

Plan Local d'Urbanisme
Commune d'ALATA

Plan de zonage –Plan 4
Zoom Balisaccia

MODIFICATION N°1
ENQUETE PUBLIQUE
Arrêt 02 octobre 2018

CORSE DU SUD
 PLAN LOCAL D'URBANISME

ALATA

Plan n°4

**Secteur Est - Grigliola - Verdana
 Ranucchieto - Trova - Tuscia
 Pietrosella - Picchio**

LEGENDE

UC zone urbaine de densité moyenne à faible à dominante résidentielle	AUC zone à urbaniser de densité moyenne à faible à dominante résidentielle	N zone naturelle
UD zone urbaine de densité moyenne à forte à dominante résidentielle	AUD zone à urbaniser de densité moyenne à forte à dominante résidentielle	NE zone naturelle destinée à un champ solaire
US zone d'équipements sportifs et son extension programmée	AUE zone à urbaniser mixte à dominante commerciale	A zone agricole
UL Village de vacances de Lava	2AU zone à urbaniser stricte soumise à modification	

Emplacements réservés

- Réserve d'infrastructure
- Voies à élargir
- Voies à créer

Risques technologies et naturels

- Zone inondable (Atlas inondable)

Prescriptions environnementales et paysagères

- Espaces boisés classés
- Alignements d'arbres classés à conserver
- q** Secteur constructible présentant de fortes pentes et exposés dans un paysage d'intérêt : prescriptions particulières
- a** Secteur d'habitat ancien et groupé
- n** Espace remarquable (loi littoral)
- l** Espaces proches du rivage (loi littoral)
- bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (art. R.123-12)

Prescriptions diverses

- Aire aedificandi aire d'implantation imposée du bâti
- Espace vert à maintenir ou à créer avec les éléments préexistants ou par des plantations.
- c** Secteur de constructibilité limitée au titre de l'article R.123-8
- Tracé de voie susceptible d'ajustement
- g** Secteur constructible faisant l'objet d'un projet global
- t** Secteur accueillant des bâtiments techniques ou d'intérêt général
- y** Cimetière communal de Castelettu

